1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***Carlos Alberto Rojas Pineda***
Informe de Actividades Nº	***5 de 8***
Periodo	*12/07/2025 a 11/08/2025*
Número del Contrato	*2646*
Objeto:	*"PRESTACIONES DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE GESTION PRESUPUESTAL DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA VIAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA."*
Plazo	*8* meses
Valor Total del Contrato	*SESENTA Y CUATRO MILLONES PESOS M/CTE ($64.000.000)*
Valor del Periodo del Informe	*OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($8.000.000)*
Fecha de Inicio	*12/03/2025*
Fecha de Terminación	*11/11/2025*
Proyecto	*DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL PARA MEJORAR LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA*
Supervisor	*MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA*
Dependencia	*SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Revisar y ajustar los análisis de precios unitarios y los presupuestos de los proyectos asignados establecidos en las especificaciones generales y particulares según criterios de la Secretaría de Infraestructura.	*Revisión caseta comunal tipo.* *Revisión V1 PTAR Marceliano Ossa.* *Revisión V1 Aires acondicionados.* *Revisión presupuesto adecuaciones INEM.* *Revisión V1 presupuesto puesto de salud Boston, puesto de salud Combia, puesto de salud San Nicolas.* *Revisión V1 presupuesto parador Cerritos - Cartago.* *Revisión presupuesto adecuaciones colegio María Dolorosa.*	*Archivo PDF caseta comunal.* *Archivo PDF PTAR Marceliano Ossa.* *Archivo PDF Aires acondicionados.* *Archivo PDF adecuaciones INEM.* *Archivo PDF puesto de salud Boston, puesto de salud Combia, puesto de salud San Nicolas.* *Archivo PDF parador Cerritos - Cartago.* *Archivo PDF adecuaciones colegio María Dolorosa.*	
2. Asesorar en la estandarización de precios unitarios de proyectos viales y equipamientos según criterios del Municipio de Pereira.	*No se realizaron cambios en este periodo.*	*NO APLICA.*	

3. Elaborar, revisar y ajustar presupuestos de consultorías y elaborar, revisar y ajustar el AIU de presupuestos de construcción de proyectos asignados según criterios de la Secretaría de Infraestructura.	*Revisión de consultoría obras de emergencia y mitigación.* *Revisión de interventoría obras de protección, mitigación y obras complementarias cuatro puntos críticos ubicados en el barrio Belmonte, sector de la quebrada la Mielita, el punto de acceso centro de resocialización Marceliano Ossa del corregimiento Combia baja, el talud en el corregimiento de Altagracia y el pavimento vía principal en el corregimiento de Altagracia del municipio de Pereira conforme a la declaratoria de calamidad pública según decreto no. 000567 del 18 de junio de 2025.* *Revisión de consultoría para obras de contención en Puerto Caldas.* *Revisión consultoría de estudios y diseños para obras de saneamiento básico rural para construcción de redes de alcantarillado, sistemas de tratamiento de agua*	*Archivo PDF de consultoría obras de emergencia y mitigación.* *Archivo PDF de interventoría obras de protección, mitigación y obras complementarias cuatro puntos críticos* *Archivo PDF de consultoría para obras de contención en Puerto Caldas* *Archivo PDF de consultoría de estudios y diseños para obras de saneamiento básico rural*	

	residual y manejo de lodos en algunas veredas del sector rural. *Revisión V1 interventoría técnica, financiera, administrativa, legal, ambiental y social al contrato de obra de realizar la reparación y adecuación de la cubierta del teatro municipal Santiago Londoño.* *Revisión V3 contratar la consultoría para la ejecución de actividades y productos para fortalecer y apoyar técnicamente a las diferentes secretarias en proyectos de equipamientos colectivos en obras nuevas, ajustes a diseños, diseños de adecuaciones locativas, adscritos a la alcaldía de Pereira, mediante el modelo de fábrica de estudios y diseños.* *Revisión V0 de consultoría para proceso de cierre de la escombrera Guadalcanal.*	*Archivo PDF de interventoría técnica, financiera, administrativa, legal, ambiental y social al contrato de obra de realizar la reparación y adecuación de la cubierta del teatro municipal Santiago Londoño* *Archivo PDF de consultoría proyectos de equipamientos colectivos en obras nuevas, ajustes a diseños, diseños de adecuaciones locativas* *.* *Archivo PDF de consultoría para proceso de cierre de la escombrera Guadalcanal*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
	Revisión de interventoría técnica, financiera, administrativa, legal, ambiental y social al contrato de obra para el embellecimiento del viaducto Cesar Gaviria Trujillo que conecta a los municipios de Pereira y Dosquebradas	*Archivo PDF de interventoría del contrato de obra para el embellecimiento del viaducto*	
4. Preparar, revisar y emitir conceptos sobre los cronogramas generales de ejecución según diagramas de barra y la curva S de inversión previstos para los procesos de contratación de los proyectos asignados.	*No hubo requerimientos en este periodo.*	*NO APLICA.*	
5. Proyectar respuesta a requerimientos y solicitudes de entes de control y requerimientos de terceros respecto a los presupuestos de los proyectos asignados cuando sea necesario.	*Revisión acta de conciliación de precios, contrato de obra 3432 de 2025.*	*Archivo PDF del acta de conciliación.*	
6. Asistir a las diferentes reuniones respecto a presupuesto de diferentes proyectos de infraestructura previa convocatoria por parte de la Secretaría de Infraestructura.	*18-07-2025 Reunión interna grupo presupuestos.*	*Acta de reunión, listado de asistencia y registro fotográfico*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
7. Realizar informe de actividades mensual correspondiente al desarrollo de los alcances ejecutados en el periodo respectivo, utilizando las plataformas SECOP II con el cargue de la información en el plan de pagos habilitado.	*Informe 04*	*Informe 04 en PDF* *Pantallazo SECOP II*	

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista
CC 7.547.395

Vo.Bo
Ing. MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Supervisor

Firmado digitalmente por MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Nombre de reconocimiento (DN): cn=MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA, o=Dirección Operativa de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano, ou=Alcaldia de Pereira, email=disenosycontratosdeobra s@pereira.gov.co, c=CO
Fecha: [illegible] -05'00'